

BAUBESCHRIEB

Änderungen und Anpassungen an gesetzlichen Vorschriften sind vorbehalten. Die zum Zeitpunkt der Baubewilligung gültigen SIA-Normen und Empfehlungen werden eingehalten.
Stand: Oktober 2025

4 Heizungs-, Lüftungs- und Klima- anlagen

242 Wärmeerzeugung Luft-Wärmepumpe mit Aussentemperatursteuerung, Raumheizung mit Bodenheizung, Vorlauftemperatur 35 Grad.
243 Wärmeverteilung
Fussbodenheizung in schwimmendem Unterlagsboden integriert. Raumregulierung individuell.
Garage, Technik- und Kellerräume unbeheizt
244 Lüftungsanlagen
Abluft der gefangenen Nasszellen über Dach oder Aussenwand.
Küchenabluft: Umluft Dunstabzugshauben

25 Sanitäranlagen

250 Sanitäre Installation
Ablaufleitungen in PE an Kanalisation angeschlossen, Entlüftungen über Dach. Kalt- und Warmwasser über Verteilbatterie zu den Apparaten geführt.
Apparate: Anzahl und Anordnung der Apparate gemäss Projektpläne Architekt und Standardtapparateliste. Budgetbetrag Brutto inkl. MWST: Fr. 20'000.--
258 Kücheneinrichtungen
Allgemeines: Küchenmöbel mit Normelementen, Fronten, Sichtseiten und Dickkanten in Kunstharz belegt, Grosszügige Schubladen. Schalldämmende Montage.
Apparate: Kühlschrank mit Tiefkühlschubladen ca. 280 lt, Backofen, Steamer, Induktionskochfeld, Dampfabzug Umluft, Geschirrspüler, Becken aus

4 Heizungs-, Lüftungs- und Klima- anlagen

242 Wärmeerzeugung Luft-Wärmepumpe mit Aussentemperatursteuerung, Raumheizung mit Bodenheizung, Vorlauftemperatur 35 Grad.
243 Wärmeverteilung
Fussbodenheizung in schwimmendem Unterlagsboden integriert. Raumregulierung individuell.
Garage, Technik- und Kellerräume unbeheizt
244 Lüftungsanlagen
Abluft der gefangenen Nasszellen über Dach oder Aussenwand.
Küchenabluft: Umluft Dunstabzugshauben

25 Sanitäranlagen

250 Sanitäre Installation
Ablaufleitungen in PE an Kanalisation angeschlossen, Entlüftungen über Dach. Kalt- und Warmwasser über Verteilbatterie zu den Apparaten geführt.
Apparate: Anzahl und Anordnung der Apparate gemäss Projektpläne Architekt und Standardtapparateliste. Budgetbetrag Brutto inkl. MWST: Fr. 20'000.--
258 Kücheneinrichtungen
Allgemeines: Küchenmöbel mit Normelementen, Fronten, Sichtseiten und Dickkanten in Kunstharz belegt, Grosszügige Schubladen. Schalldämmende Montage.
Apparate: Kühlschrank mit Tiefkühlschubladen ca. 280 lt, Backofen, Steamer, Induktionskochfeld, Dampfabzug Umluft, Geschirrspüler, Becken aus

4 Heizungs-, Lüftungs- und Klima- anlagen

242 Wärmeerzeugung Luft-Wärmepumpe mit Aussentemperatursteuerung, Raumheizung mit Bodenheizung, Vorlauftemperatur 35 Grad.
243 Wärmeverteilung
Fussbodenheizung in schwimmendem Unterlagsboden integriert. Raumregulierung individuell.
Garage, Technik- und Kellerräume unbeheizt
244 Lüftungsanlagen
Abluft der gefangenen Nasszellen über Dach oder Aussenwand.
Küchenabluft: Umluft Dunstabzugshauben

25 Sanitäranlagen

250 Sanitäre Installation
Ablaufleitungen in PE an Kanalisation angeschlossen, Entlüftungen über Dach. Kalt- und Warmwasser über Verteilbatterie zu den Apparaten geführt.
Apparate: Anzahl und Anordnung der Apparate gemäss Projektpläne Architekt und Standardtapparateliste. Budgetbetrag Brutto inkl. MWST: Fr. 20'000.--
258 Kücheneinrichtungen
Allgemeines: Küchenmöbel mit Normelementen, Fronten, Sichtseiten und Dickkanten in Kunstharz belegt, Grosszügige Schubladen. Schalldämmende Montage.
Apparate: Kühlschrank mit Tiefkühlschubladen ca. 280 lt, Backofen, Steamer, Induktionskochfeld, Dampfabzug Umluft, Geschirrspüler, Becken aus

4 Heizungs-, Lüftungs- und Klima- anlagen

242 Wärmeerzeugung Luft-Wärmepumpe mit Aussentemperatursteuerung, Raumheizung mit Bodenheizung, Vorlauftemperatur 35 Grad.
243 Wärmeverteilung
Fussbodenheizung in schwimmendem Unterlagsboden integriert. Raumregulierung individuell.
Garage, Technik- und Kellerräume unbeheizt
244 Lüftungsanlagen
Abluft der gefangenen Nasszellen über Dach oder Aussenwand.
Küchenabluft: Umluft Dunstabzugshauben

25 Sanitäranlagen

250 Sanitäre Installation
Ablaufleitungen in PE an Kanalisation angeschlossen, Entlüftungen über Dach. Kalt- und Warmwasser über Verteilbatterie zu den Apparaten geführt.
Apparate: Anzahl und Anordnung der Apparate gemäss Projektpläne Architekt und Standardtapparateliste. Budgetbetrag Brutto inkl. MWST: Fr. 20'000.--
258 Kücheneinrichtungen
Allgemeines: Küchenmöbel mit Normelementen, Fronten, Sichtseiten und Dickkanten in Kunstharz belegt, Grosszügige Schubladen. Schalldämmende Montage.
Apparate: Kühlschrank mit Tiefkühlschubladen ca. 280 lt, Backofen, Steamer, Induktionskochfeld, Dampfabzug Umluft, Geschirrspüler, Becken aus

Apparate: Anzahl und Anordnung der Apparate gemäss Projektpläne Architekt und Standardtapparateliste. Budgetbetrag Brutto inkl. MWST: Fr. 20'000.--
258 Kücheneinrichtungen
Allgemeines: Küchenmöbel mit Normelementen, Fronten, Sichtseiten und Dickkanten in Kunstharz belegt, Grosszügige Schubladen. Schalldämmende Montage.
Apparate: Kühlschrank mit Tiefkühlschubladen ca. 280 lt, Backofen, Steamer, Induktionskochfeld, Dampfabzug Umluft, Geschirrspüler, Becken aus

4 Heizungs-, Lüftungs- und Klima- anlagen

242 Wärmeerzeugung Luft-Wärmepumpe mit Aussentemperatursteuerung, Raumheizung mit Bodenheizung, Vorlauftemperatur 35 Grad.
243 Wärmeverteilung
Fussbodenheizung in schwimmendem Unterlagsboden integriert. Raumregulierung individuell.
Garage, Technik- und Kellerräume unbeheizt
244 Lüftungsanlagen
Abluft der gefangenen Nasszellen über Dach oder Aussenwand.
Küchenabluft: Umluft Dunstabzugshauben

25 Sanitäranlagen

250 Sanitäre Installation
Ablaufleitungen in PE an Kanalisation angeschlossen, Entlüftungen über Dach. Kalt- und Warmwasser über Verteilbatterie zu den Apparaten geführt.
Apparate: Anzahl und Anordnung der Apparate gemäss Projektpläne Architekt und Standardtapparateliste. Budgetbetrag Brutto inkl. MWST: Fr. 20'000.--
258 Kücheneinrichtungen
Allgemeines: Küchenmöbel mit Normelementen, Fronten, Sichtseiten und Dickkanten in Kunstharz belegt, Grosszügige Schubladen. Schalldämmende Montage.
Apparate: Kühlschrank mit Tiefkühlschubladen ca. 280 lt, Backofen, Steamer, Induktionskochfeld, Dampfabzug Umluft, Geschirrspüler, Becken aus

Apparate: Anzahl und Anordnung der Apparate gemäss Projektpläne Architekt und Standardtapparateliste. Budgetbetrag Brutto inkl. MWST: Fr. 20'000.--
258 Kücheneinrichtungen
Allgemeines: Küchenmöbel mit Normelementen, Fronten, Sichtseiten und Dickkanten in Kunstharz belegt, Grosszügige Schubladen. Schalldämmende Montage.
Apparate: Kühlschrank mit Tiefkühlschubladen ca. 280 lt, Backofen, Steamer, Induktionskochfeld, Dampfabzug Umluft, Geschirrspüler, Becken aus

4 Heizungs-, Lüftungs- und Klima- anlagen

242 Wärmeerzeugung Luft-Wärmepumpe mit Aussentemperatursteuerung, Raumheizung mit Bodenheizung, Vorlauftemperatur 35 Grad.
243 Wärmeverteilung
Fussbodenheizung in schwimmendem Unterlagsboden integriert. Raumregulierung individuell.
Garage, Technik- und Kellerräume unbeheizt
244 Lüftungsanlagen
Abluft der gefangenen Nasszellen über Dach oder Aussenwand.
Küchenabluft: Umluft Dunstabzugshauben

25 Sanitäranlagen

250 Sanitäre Installation
Ablaufleitungen in PE an Kanalisation angeschlossen, Entlüftungen über Dach. Kalt- und Warmwasser über Verteilbatterie zu den Apparaten geführt.
Apparate: Anzahl und Anordnung der Apparate gemäss Projektpläne Architekt und Standardtapparateliste. Budgetbetrag Brutto inkl. MWST: Fr. 20'000.--
258 Kücheneinrichtungen
Allgemeines: Küchenmöbel mit Normelementen, Fronten, Sichtseiten und Dickkanten in Kunstharz belegt, Grosszügige Schubladen. Schalldämmende Montage.
Apparate: Kühlschrank mit Tiefkühlschubladen ca. 280 lt, Backofen, Steamer, Induktionskochfeld, Dampfabzug Umluft, Geschirrspüler, Becken aus

Apparate: Anzahl und Anordnung der Apparate gemäss Projektpläne Architekt und Standardtapparateliste. Budgetbetrag Brutto inkl. MWST: Fr. 20'000.--
258 Kücheneinrichtungen
Allgemeines: Küchenmöbel mit Normelementen, Fronten, Sichtseiten und Dickkanten in Kunstharz belegt, Grosszügige Schubladen. Schalldämmende Montage.
Apparate: Kühlschrank mit Tiefkühlschubladen ca. 280 lt, Backofen, Steamer, Induktionskochfeld, Dampfabzug Umluft, Geschirrspüler, Becken aus